

Serravalle, 15 giugno 2023

Verbale della seduta ordinaria del Consiglio comunale tenutasi presso la Casa comunale nella frazione di Malvaglia.

In conformità agli avvisi pubblicati e diramati a ogni consigliere comunale, è oggi riunito il Consiglio comunale di Serravalle per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

1. Rinnovo dell'Ufficio presidenziale.
2. Approvazione del verbale della seduta del 16 maggio 2023.
3. MM n. 23 : conti consuntivi del Comune di Serravalle per l'anno d'esercizio 2022 e scarico al Municipio per l'intera gestione 2022.
4. MM n. 24 : credito di CHF 220'000.00 per la sistemazione della strada in via Crana nella frazione di Malvaglia.
5. MM n. 25 : credito di CHF 13'200'000.00 per la ristrutturazione e l'ampliamento della scuola elementare (SE) a Malvaglia.
6. Interpellanze e mozioni.

Alle ore 20.15 il presidente Strazzini Manuele apre la seduta col saluto ai presenti e invita il segretario comunale a procedere all'appello nominale.

Vista l'assenza dello scrutatore Nunes da Silva Samuel, in sostituzione viene designato all'unanimità Cavargna Giacomo.

Assenti giustificati: Aleo Michelle, Martinetti Tamara, Antonioli Stefano, Prospero Fabrizio, Ratti Roberto, Lomazzi Michela, Cittadini Marusca, Nunes da Silva Samuel.  
Sono presenti 17 consiglieri ed è pertanto raggiunto il quorum stabilito dall'art. 54 LOC.

1. Rinnovo dell'Ufficio presidenziale.

Oncelli Massimo propone quale nuovo presidente del legislativo comunale Sgarbi Alessandro (Sinistra, Verdi e Indipendenti).

Nessun'altra proposta dalla sala.

Votazione: favorevoli 16 – contrari 0 – astenuti 1

Menegalli Fabio propone quale primo vicepresidente Menegalli Mattia (PLR).

Nessun'altra proposta dalla sala.

Votazione: favorevoli 16 – contrari 0 – astenuti 1

Oncelli Massimo propone quale secondo vicepresidente Baggi Marco (PPD, Generazione Giovani, Indipendenti).

Nessun'altra proposta dalla sala.

Votazione: favorevoli 16 – contrari 0 – astenuti 1

Quali scrutatori sono proposti e designati all'unanimità Muri Daniele e Cavargna Giacomo (entrambi membri del gruppo PPD, Generazione Giovani, Indipendenti).

Votazione: favorevoli 15 – contrari 0 – astenuti 2.

È pertanto costituito il nuovo Ufficio presidenziale.

Prende quindi posto il neopresidente Sgarbi Alessandro che ringrazia il plenum per la fiducia e passa subito ai temi all'ordine del giorno.

Vista la temporanea assenza di consiglieri comunali impegnati con la consegna dei diplomi presso la scuola media ad Acquarossa, il presidente sottopone la richiesta di modificare l'ordine di trattazione degli oggetti; nessuna obiezione al riguardo.

2. Approvazione verbale seduta del 16 maggio 2023.

Raggiunge la sala il consigliere comunale Ratti Roberto.

Nessuna osservazione sul verbale dell'ultima seduta, si passa alla votazione:

favorevoli 17 – contrari 0 – astenuti 1 .

L'esito è riassunto del segretario comunale. Approvazione unanime.

3. Interpellanze e mozioni.

Il vicesindaco Giamboni risponde all'interpellanza presentata da Geninasca-Menegalli Stefano inerente alla vegetazione nell'alveo del fiume Orino, richiama al riguardo il recente sopralluogo effettuato con le competenti istanze cantonali e consortili.

A livello biologico, a dire dei funzionari cantonali, l'area si presenta attualmente ricca di vita, come spesso succede vi sono pertanto vari interessi in gioco.

Il piano di taglio della vegetazione è stato rivisto nel 2015 a seguito della diffusione del Poligono del Giappone (tagli frequenti hanno comportato una maggior diffusione della pianta invasiva), l'opera di taglio (piante con un diametro di almeno 15 cm) sarà comunque ripresa con frequenza biennale tra i due ponti sul fiume Orino a partire dall'autunno del corrente anno nonché all'inizio della primavera 2024.

Osserva inoltre che un bacino di accumulo (v. quello in valle Malvaglia, località Rasoira) non è sottoposto ai deflussi minimi per ragioni d'ordine tecnico.

Geninasca-Menegalli si dichiara soddisfatto della risposta.

Raggiungono la sala Lomazzi Michela e Cittadini Marusca.

Cavargna Giacomo propone di ripristinare la disposizione dei tavoli (a "ferro di cavallo") come da prassi prima dell'emergenza Covid-19, il plenum concorda.

4. MM n. 23 : conti consuntivi del Comune di Serravalle per l'anno d'esercizio 2022 e scarico al Municipio per l'intera gestione 2022.

Il presidente ritiene superfluo leggere i rapporti commissionali in seduta dal momento che i documenti sono già stati trasmessi ai consiglieri comunali, propone quindi di passare direttamente alla discussione.

La riflessione è condivisa all'unanimità.

Cittadini Marusca precisa alcuni passaggi del rapporto della Commissione della gestione (CdG), segnatamente riguardo alla tassa d'uso delle canalizzazioni (anche per questo servizio in futuro vigerà il principio dell'autofinanziamento), alla gestione dei rifiuti (il suggerimento contenuto del rapporto di aumentare la tassa base dovrà essere concretizzato solo nel caso estremo in cui i provvedimenti adottati dal Municipio non sortiranno gli effetti sperati), al Piano finanziario (si tratta di un documento strategico preparato dal Municipio e sottoposto al Consiglio comunale per discussione; due progetti devono essere stralciati dal Piano delle opere per scelte intervenute successivamente all'adozione del documento ovvero il progetto Biomassa [rete di teleriscaldamento] nonché la ristrutturazione della Casa comunale a Malvaglia).

Il sindaco fornisce ulteriori spiegazioni in merito alle tasse per i rifiuti e al Piano finanziario, richiamando in particolare i principi derivanti dal nuovo modello contabile armonizzato MCA2 (applicato a partire dal Consuntivo 2021), segnatamente il principio della causalità dei costi.

Cavargna Giacomo si sofferma ulteriormente sul Piano finanziario, ricordando che le opere contemplate dovranno comunque essere sottoposte al legislativo per approvazione; il documento fornisce comunque importanti indicazioni sugli indirizzi futuri del Comune.

Il presidente Sgarbi conferma che il PF non dev'essere messo ai voti.

Votazione:

1. Consuntivo 2022 (avanzo d'esercizio: CHF 497'956.02)  
Favorevoli 20 – contrari 0 – astenuti 0
2. Liquidazione finale "Nuova piazzetta località Orino" e scarico al Municipio  
Favorevoli 20 – contrari 0 – astenuti 0
3. Scarico al Municipio per l'intera gestione 2022  
Favorevoli 20 – contrari 0 – astenuti 0

L'esito è riassunto del segretario comunale. Approvazione unanime.

Nessun intervento puntuale riguardo al Piano finanziario (2023-2028) sottoposto dal Municipio.

5. MM n. 24 : credito di CHF 220'000.00 per la sistemazione della strada in via Crana nella frazione di Malvaglia.

Sono richiamati i rapporti allestiti dalle Commissioni della gestione e delle costruzioni, nessun ulteriore intervento.

Votazione: favorevoli 20 – contrari 0 – astenuti 0 .

L'esito è riassunto dal segretario comunale. Approvazione unanime.

6. MM n. 25 : credito di CHF 13'200'000.00 per la ristrutturazione e l'ampliamento della scuola elementare (SE) a Malvaglia.

Sono richiamati i rapporti allestiti dalla Commissione della gestione (di maggioranza e di minoranza) e dalla Commissione delle costruzioni.

Il municipale Venti ritiene utile chiarire alcuni aspetti toccati nel rapporto di minoranza della CdG, in particolare in merito alle superfici delle aule (definite sulla base delle schede tecniche redatte dal Cantone, ritenuta una media di allievi di 24, nonché di un documento specifico allestito dalla SUPSI) e all'aspetto della sicurezza degli alunni durante il cantiere, tema ampiamente discusso in seno alla Commissione municipale.

Notari Edy tiene a sottolineare che stasera è in discussione il maggior investimento da quando siede sui banchi del legislativo, ritiene che si tratta di un'importante opera che merita di essere concretizzata a beneficio dello sviluppo del paese.

Cittadini Marusca riporta gli approfondimenti effettuati dalla CdG, in particolare dal profilo delle ricadute finanziarie che saranno spalmate su diversi anni e che risultano di conseguenza sopportabili. L'investimento spaventa ma può essere affrontato dal Comune, nel contempo bisognerà naturalmente fare delle scelte dettate dalla priorità per altri investimenti/opere.

Il sindaco richiama al riguardo il Piano finanziario (2023-2028) appena allestito dal Municipio che tiene conto delle implicazioni dell'importante investimento in discussione, ricorda inoltre il buon livello del capitale proprio raggiunto grazie agli avanzi d'esercizio degli ultimi anni che permetterà di far fronte ad eventuali futuri esercizi annuali con segno negativo. D'altro canto il Municipio proseguirà nel solco di una gestione oculata delle risorse comunali.

Cavargna Giacomo si sofferma sull'indebitamento pro capite, indice che per una corretta lettura dello stato delle finanze comunali non dev'essere preso a sé stante.

Nel proprio rapporto la CdG ha chiesto di essere aggiornata con scadenza trimestrale sull'evoluzione dei costi, sarà importante garantire la necessaria trasparenza e collaborazione al fine di evitare spiacevoli sorprese finali.

Stadler Claudio chiede informazioni sull'ipotesi di aumentare il moltiplicatore.

Il sindaco risponde che tale scenario entrerà semmai in considerazione a partire dal 2028, il moltiplicatore d'imposta comunale potrà essere rivalutato in base all'effettiva esigenza quindi anche in relazione agli oneri che deriveranno dagli importanti investimenti in discorso (*in primis* ristrutturazione SE, opere di canalizzazione e ZAIC).

## Comune Serravalle – verbale CC n. 8

---

Stadler ritiene pertinente quanto postulato dalla CdG ovvero di essere costantemente aggiornata sull'andamento dei costi.

Il municipale Venti prende nota della richiesta, al momento non sono disponibili dati, un aggiornamento potrà essere fornito dopo le procedure d'appalto.

Viene innanzitutto messo ai voti il rinvio del MM formulato nel rapporto di minoranza:

favorevoli 1 – contrari 19 – astenuti 0 .

Respinta la proposta, si passa alla votazione sul credito proposto dal Municipio con la precisazione della CdG, condivisa, in merito ai tassi di ammortamento differenziati (opere edili – mobilio e attrezzature):

favorevoli 19 – contrari 1 – astenuti 0 .

L'esito è riassunto dal segretario comunale. Approvazione unanime.

Non essendovi ulteriori interventi, il presidente dichiara chiusa la seduta e augura una buona serata.

Per il Consiglio comunale

Il presidente  
Sgarbi Alessandro

Il segretario comunale  
Andreoli Curzio

Gli scrutatori:

- Muri Daniele
  
- Cavargna Giacomo