

RAPPORTO DI MINORANZA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Rapporto di minoranza della commissione della gestione sul messaggio municipale n. 56 concernente il credito di CHF 155'000.-- per la manutenzione del ponte in legno di Cané in valle Malvaglia.

Onorevole presidente,
onorevoli consiglieri comunali,

come si evince dal messaggio 56, il ponte di Cané che collega la strada d'accesso alla val Malvaglia alla località di Ponterio, necessita di manutenzione. La costruzione particolare del ponte, unico rimasto in Ticino con questo tipo d'architettura, comprende una copertura e il rivestimento delle pareti. Questi 2 elementi hanno lo scopo di preservare la struttura portante del ponte, garantendo pertanto una durata ben più lunga di un ponte in cemento armato come quelli che usualmente vengono realizzati oggi.

L'intervento previsto comprende la sostituzione della copertura, ora in lastre d'eternit di vecchia generazione quindi contenenti amianto, e del rivestimento. Nel preventivo di massima balza all'occhio il costo dei ponteggi, necessari per poter eseguire la sostituzione della copertura in perfetta sicurezza. Infatti durante un primo intervento urgente, svoltosi appena dopo la perizia tecnica, si sono sostituite delle mantovane e su alcune lastre sono state eseguite delle sigillature provvisorie in quanto la sostituzione in sicurezza era impossibile.

Gli interventi oggetto di questo messaggio riguardano unicamente la sostituzione di elementi consumati dal tempo che quindi fanno parte della manutenzione ordinaria del ponte. Elementi che sono stati progettati per proteggere la struttura portante che, appunto preservata dalla pioggia e dalla neve, non necessita di manutenzione e ha quindi una durata che può raggiungere più secoli. Ne è un esempio il famoso ponte di Lucerna.

Il Municipio intende eseguire questa manutenzione non con la gestione corrente ma iscrivendola al capitolo investimenti. Ritengo invece che questo intervento debba essere eseguito con la manutenzione corrente dei manufatti del Comune: vero è che la spesa può apparire a prima vista importante, ma resta pur sempre una manutenzione ordinaria. Onde incappare in fraintendimenti, ho chiesto un parere alla SEL che gentilmente mi ha indicato il capitolo 4.3.6 del Manuale di contabilità MCA2 dove sono elencati i criteri che suddividono le migliorie dai risanamenti. È considerata una miglioria, da registrare quindi nel conto degli investimenti, un intervento che:

- prolunga la durata di utilizzo originaria
- aumenta la capacità / volumetria
- aumenta in modo evidente lo standard qualitativo
- riduce significativamente i costi di manutenzione e gestione

La distinzione non viene fatta quindi in base all'importo dell'intervento ma su quanto esso può generare. Il caso in oggetto non rientra in nessun punto che porta un'iscrizione al conto investimenti. Infatti l'intervento non prolunga la durata di utilizzo originaria dato che, vista la costruzione particolare, al momento della progettazione non viene calcolata la durata di vita. Non viene aumentata la capacità di carico, che resta a 3.5 t. Non viene nemmeno migliorato in modo evidente lo standard qualitativo e nemmeno ridotti in modo significativo i costi di manutenzione.

RAPPORTO DI MINORANZA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Questo intervento è quindi da considerare un risanamento e va di conseguenza registrato nel conto economico.

Tenuto conto dell'andamento positivo dei conti negli ultimi anni (maggior entrata di CHF. 154'496.94 nel 2017, 352'122.12 nel 2018, 232'783.25 nel 2019 e 159'840.-- previsti nel 2020) questo intervento può essere sopportato dalla gestione corrente. Addirittura, dato che il Municipio è venuto a conoscenza della necessità di eseguire la manutenzione del ponte già nel 2017, questa poteva essere eseguita già nel 2018.

Il Municipio ha proposto, per l'anno 2020, una diminuzione del moltiplicatore che questo Consiglio Comunale ha deliberato. Voler caricare sugli investimenti questa manutenzione è quindi in contrasto con quanto successo in passato. Considerando gli investimenti futuri contenuti nel piano finanziario, in primis il risanamento della scuola elementare, il debito pro capite sarà già sottoposto a un amento molto importante. Non è quindi il caso di andare a caricarlo ulteriormente con questo intervento che altri non è che una normale manutenzione.

Partendo dal fatto che è innegabile l'importanza di questo intervento e che i costi sono giustificati, tenuto conto di quanto sopra esposto invito questo Consiglio comunale a voler risolvere:

1. È approvata la manutenzione del ponte in legno di Cané in valle Malvaglia per un importo di CHF 155'000.--
2. La spesa è da inserire nel preventivo 2020 sotto la gestione corrente, al conto 662.314.01 Manutenzione strade e piazze

Oncelli Massimo

