



COMUNE DI SERRAVALLE

Messaggio municipale n. 11 del 29 marzo 2022 (risol. N. 255)

Oggetto: aggiornamento del Piano generale di smaltimento (PGS) delle acque.

Gentili presidente, consigliere e consiglieri,

il Municipio sottopone per approvazione l'aggiornamento del Piano generale di smaltimento (PGS) delle acque nelle frazioni di Malvaglia, Ludiano e Semione.

Per la frazione di Malvaglia il documento approvato dal Consiglio di Stato risale al 2002, per la frazione di Ludiano al 2000 mentre per quella di Semione al 2001.

Con presa di posizione del 24 gennaio 2020 la Sezione della protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo (SPAAS) ha rilevato il ritardo nell'esecuzione delle opere di canalizzazione, in particolare nella frazione di Malvaglia, e chiesto di conseguenza di aggiornare il piano di attuazione.

Questo ritardo e la mancanza di un orizzonte temporale aggiornato per l'ultimazione del PGS potrebbe mettere in dubbio il rilascio delle licenze edilizie per l'edificazione di immobili nelle zone non ancora servite dal collettore comunale. La maggior parte degli impianti IDA installati sono infatti situate in un settore Au ovvero una zona dove è richiesta una particolare attenzione per la protezione delle acque sotterranee. Risulta pertanto sempre più difficile per la SPAAS valutare le richieste di posa di piccoli IDA conciliando da una parte l'aspetto dell'economicità per l'istante e dall'altra l'efficacia e la sicurezza per la protezione delle acque.

A tal proposito si ricorda che a norma di legge nel perimetro delle canalizzazioni pubbliche le acque di scarico inquinate devono essere immesse nelle canalizzazioni (art. 11 LPAc).

Inoltre, il permesso di costruzione di un edificio nel perimetro delle canalizzazioni è concesso unicamente se si garantisce che le acque di rifiuto inquinate saranno immesse nella canalizzazione (art. 17 LPAc). Delle eccezioni sono ammesse unicamente per casi particolari, l'allacciamento dovrà comunque essere effettuato a breve termine (art. 18 LPAc).

Il Municipio ha quindi assegnato un mandato allo studio d'ing. Gianora e Associati SA di Biasca.

Effettuati i necessari approfondimenti in collaborazione con l'UTC, sono in seguito intervenuti contatti col suddetto ufficio cantonale dal quale è risultata l'esigenza di aggiornare e unificare in un solo documento il piano di attuazione delle condotte ancora da eseguire nelle tre frazioni del Comune.

In tale contesto, sono state anche considerate le varianti del PGS adottate nel corso degli anni, operazione che ha permesso nel contempo di aggiornare il piano finanziario in modo tale, non da ultimo, di disporre della base in vista del prelievo dei contributi di costruzioni a norma della Legge d'applicazione della Legge federale contro l'inquinamento delle acque (LALIA del 2.4.1975).

Oltre ad aver aggiornato il PGS inserendo le modifiche apportate in corso d'opera dei lotti già ultimati (vedi relazione tecnica studio Gianora), ci si è chinati in particolare sulla tipologia degli impianti di trattamento delle acque previsti per le zone di Tagnugna, Scateto e Ponte di dentro (Qua) nella frazione di Malvaglia.

Questi comparti risultano distanti rispetto alla rete fognaria sul fondovalle e di conseguenza non sono ragionevolmente raccordabili a quest'ultima mediante una canalizzazione (costi sproporzionati causati da: terreno molto impervio, presenza di roccia, zone boschive fitte e distanze considerevoli). Per queste tre zone nel PGS di Malvaglia, risalente ormai a 20 anni fa, era prevista la realizzazione di fosse biologiche e pozzi perdenti indipendenti. Questa tipologia di trattamento delle acque non rispetta però più gli attuali criteri di protezione delle acque.

Per i comparti di Scateto e Tagnugna, dopo una nuova analisi degli abitanti equivalenti attuali e futuri, si è optato per degli impianti di depurazione biologica a percolazione naturale del tipo Biowater, soluzione in linea con le direttive VSA attualmente in vigore.

La frazione di Ponte di Dentro (Qua) dispone attualmente di una rete di canalizzazioni per le acque luride che scarica in un impianto di depurazione esistente e funzionante.

Visto come il suo funzionamento non pone problemi particolari, in accordo col citato ufficio cantonale si è deciso di confermare lo *status quo*.

Per quanto concerne le frazioni di Ludiano e Semione, diversamente da quanto riportato in fase aggregativa dai due Municipi, restano alcune tratte da completare.

Queste sono previste in fase 4 e 5 e concernono la collina di Semione nelle zone di *Casa Farei, Cà d'Togn, cà d'Gianzòn, case Bontà e casa Jolli* mentre a Ludiano la zona *Vigna Smarza*.

Come si evince dalla tabella sottostante ripresa dalla relazione tecnica, redatta dallo studio Gianora, la stima dei costi totali per il completamento del PGS nelle tre frazioni si situa nell'ordine di CHF 9'710'000.-:

DESCRIZIONE	COSTO [CHF] (IVA 7.7% inclusa)
FASE 1 : periodo 2022-2023	2'182'500.00
FASE 2 : periodo 2024-2025	1'148'500.00
FASE 3 : periodo 2026-2030	3'752'500.00
FASE 4 : periodo 2031-2032	1'217'000.00
FASE 5 : periodo 2033-2035	1'064'000.00
Totale delle opere (periodo 2022-2035)	9'364'500.00
Costi allestimento catasto pubblico	80'500.00
Costi allestimento catasto privato	265'000.00
TOTALE STIMA DEI COSTI PGS Serravalle (precisione +/- 25%)	9'710'000.00

Le opere sono state suddivise in 5 distinte fasi a seconda delle priorità esecutive, dei contesti legati alle condizioni degli impianti privati, dello sviluppo edilizio previsto e non da ultimo cercando di distribuire gli investimenti sull'arco dei prossimi anni in maniera tale da non pregiudicare l'esecuzione di altre importanti opere previste nel Piano finanziario (PF).

Il completamento del PGS per le frazioni di Malvaglia, Ludiano e Semione è quindi previsto per l'anno 2035 con un investimento medio annuo di circa CHF 750'000.-.

L'aggiornamento del PGS viene sottoposto per l'adozione al Consiglio comunale, dopodiché sarà trasmesso per la definitiva approvazione alla SPAAS.

Visto quanto precede,

s'invita il Consiglio comunale a voler

r i s o l v e r e :

§ È approvato l'aggiornamento del Piano generale di smaltimento (PGS) delle acque nelle frazioni di Malvaglia, Ludiano e Semione.

Con ossequio.

Per il Municipio:

Il sindaco
Bianchetti L.

Il segretario comunale
Andreoli C.