

Rapporto relativo al MM numero 56 del 4 maggio 2015 (risol. N.437)

Richiesta di un credito di CHF 80'000.- per l'acquisto della quota di comproprietà di ½ della particella N. 1058 e delle particelle N. 1062 e 1063 RDF Serravalle sez. Malvaglia (località Orino)

Gentili colleghe, Egregi colleghi,

la nostra commissione ha eseguito un sopralluogo in sito per verificare lo stato degli edifici oggetto della richiesta di credito.

RFD 1058

La commissione ha potuto avvalersi della perizia commissionata nel 2012 e ritiene adeguato il prezzo di acquisto. La destinazione sarà oggetto di definizione da parte dello studio commissionato all'accademia di architettura dell'USI, ma la sua ubicazione e la possibilità di acquisire la ½ dello stabile è un'opportunità che deve essere concretizzata con l'acquisto .

RFD 1062/1063

Attualmente gli stabili si trovano in uno stato di semi-abbandono all'interno di due strade (ex cantonale e accesso al boschetto) e confinanti con altre proprietà comunali. L'ubicazione può sicuramente essere interessante per ulteriori sviluppi. Anche in questo caso sarà lo studio Usi a darci delle suggestioni in merito.


Fatte queste osservazioni la commissione delle costruzioni invita i colleghi del consiglio comunale a voler approvare il credito.

Per la commissione:

Milani Matteo



Dandrea Corrado



Sgarbi Alessandro



Andreoli Renzo



Ratti Roberto

