



COMUNE DI SERRAVALLE

Messaggio municipale n. 2 del 4 maggio 2021 (risol. N. 40)

Oggetto: approvazione del bilancio al 1. gennaio 2021 secondo la nuova impostazione del modello contabile MCA2.

Gentili presidente, consigliere e consiglieri,

dopo la presentazione del preventivo 2021 sulla base del nuovo modello contabile armonizzato (MCA2) il Municipio sottopone ora al legislativo, per esame ed approvazione, il bilancio iniziale al 1. gennaio 2021.

Segnaliamo innanzitutto che il cambiamento intervenuto permette, vista l'implementazione di una nuova numerazione dei conti, solo un confronto parziale con il bilancio dell'anno precedente.

Per una migliore lettura delle cifre, sono di seguito indicati i principali cambiamenti intervenuti con l'allestimento del nuovo bilancio:

- nella tabella allegata sono inseriti i dati di bilancio di chiusura al 31 dicembre 2020 col MCA1 raffrontati con quelli del bilancio di apertura all'1. gennaio 2021 col MCA2 (importo invariato sia all'Attivo che al Passivo di CHF 20'994'213.31);
Nell'ultima colonna il bilancio "intermedio" al 2 gennaio 2021 è da intendere come quello iniziale col MCA2, aggiornato dopo le operazioni di rivalutazione e riclassificazione dei beni patrimoniali e amministrativi;
- i conti della tabella MCA2 che non presentano nessun riferimento con il modello precedente sono inseriti seguendo il nuovo piano contabile che permette una lettura più chiara, completa e reale della situazione finanziaria, del patrimonio e dei debiti del Comune.
Di conseguenza, i totali parziali negli attivi e passivi (es. Crediti) possono non coincidere con le due versioni a dipendenza proprio della nuova suddivisione numerica;
- le modifiche implementate sono inserite nella tabella allestita quale "commento al bilancio" all'1. gennaio 2021;
- i fondi del capitale proprio relativi all'approvvigionamento idrico (conto n. 2910.100) e eliminazione dei rifiuti (conto n. 2910.300) risultano con un saldo iniziale di CHF 0.00 in quanto negli ultimi 5 anni i relativi centri di costo presentavano un disavanzo globale;
- la rivalutazione dei beni patrimoniali (gruppo di conto n. 108) ha permesso di registrare una riserva di valutazione di **CHF 357'110.52**, contabilizzata nel conto n. 2960.000. Il nuovo valore è risultato partendo dalla stima ufficiale moltiplicata per il coefficiente 1.5 (v. art. 15 cpv. 2 RG FCC).

Si segnala che il conto n. 1084.005 "Acquisto fondi diversi a Orino" è stato azzerato a seguito della demolizione degli immobili.

Con la nuova riclassificazione è stato inserito nei beni amministrativi al conto n. 1401.002 "Nuova piazzetta a Orino" (importo parziale di CHF 110'385.00) tuttora in fase di esecuzione;

- per quanto concerne le azioni delle Autolinee Bleniesi SA (conto n. 1454.003), si è proceduto ad una rivalutazione in quanto il valore nominale delle 16 azioni detenute dal Comune, come comunicato dalla società medesima, è di CHF 250.00 cadauna.

La differenza di rivalutazione (**CHF 3'999.00**) è stata registrata nel conto n. 2960.000. Alla fine del primo anno col MCA2 le riserve da rivalutazione dei beni patrimoniali (**CHF 361'109.52**) saranno sciolte a favore del capitale proprio (conto n. 2999.000).

Visto quanto precede,

s'invita il Consiglio comunale a voler

r i s o l v e r e :

1. È approvata la riclassificazione e la rivalutazione dei beni amministrativi e patrimoniali come indicato nel presente messaggio.
2. È approvato il nuovo bilancio iniziale al 1. gennaio 2021.

Con ossequio.

Per il Municipio:

Il sindaco
Bianchetti L.

Il segretario comunale
Andreoli C.

Allegati: - bilancio d'apertura (confronto 31.12.2020-1.1.2021) e nuovo bilancio "intermedio"
dopo rivalutazione beni patrimoniali
- tabella commento al bilancio