



COMUNE DI SERRAVALLE

Commissione della Gestione

Rapporto sul MM no. 23 del 2 maggio 2023 concernente l'approvazione dei conti consuntivi del Comune di Serravalle per l'anno d'esercizio 2022

Egregio signor Presidente,
Stimati colleghi e colleghe del Consiglio Comunale,

Il 2022 è il secondo anno in cui si usa il modello contabile MC2 ed è perciò possibile confrontare direttamente le entrate e le uscite con l'anno precedente, facilitando la lettura di questo voluminoso documento.

Il Messaggio municipale è molto esaustivo e ogni scostamento di una certa importanza rispetto al preventivo è spiegato in modo dettagliato.

Il rapporto di revisione eseguito dalla Rebefid certifica l'adempimento delle direttive indicate dalla LOC riguardo la tenuta della contabilità, le considerazioni di bilancio e il controllo dei crediti.

Per il secondo anno consecutivo il risultato d'esercizio presenta una maggior entrata di più di CHF 400'000.00. Se per il 2021 ciò era dovuto principalmente alla decisione cantonale di non ridurre il contributo di livellamento, il risultato per il 2022 è stato condizionato da un'entrata fiscale straordinaria. A tale proposito, il gettito di imposta comunale aumenterà annualmente di circa CHF 200'000.00.

Come ben spiegato nel Messaggio municipale, per evitare un avanzo maggiore, dopo aver sentito la SEL e in accordo con la scrivente commissione, il Municipio ha proceduto ad eseguire opere supplementari non previste a preventivo; alcune di esse erano già state suggerite nel rapporto di minoranza riguardo il preventivo 2022 presentato al Consiglio comunale del 1.12.21.

Precisazioni supplementari:

710.4240.001 Tassa allacciamento canalizzazioni

Il Messaggio suggerisce che, a breve, si dovrà procedere ad un aumento delle tasse d'uso per raggiungere l'autofinanziamento ma, da informazioni ricevute, questo non succederà nei prossimi 2-3 anni essendo il Messaggio del Consiglio di Stato ancora bloccato in parlamento. Per molto tempo ancora una parte dell'utenza non avrà accesso a questo servizio e ci si interroga quindi sull'opportunità temporale di quest'operazione che è comunque suggerita dalla SEL per cominciare ad adeguarsi in attesa dell'introduzione del nuovo sistema.

720 Gestione dei rifiuti

Con l'ordinanza del 7 febbraio 2023 il Municipio ha aumentato le tasse proporzionali alla quantità dei materiali consegnati in discarica, anche se alcune di esse, come per es. per le ferraglie, sono discutibili.

L'intento dell'esecutivo è chiaramente quello di aumentare gli introiti per trovare l'equilibrio nel fondo Eliminazione dei rifiuti che, attualmente, presenta un saldo negativo. Questo come imposto dalle relative disposizioni di legge.

La conseguenza indiretta di questo aumento è stato l'allontanamento di una parte di utenza dalla discarica: chiaramente questo vuol dire che le benne per il deposito del materiale si riempiono più lentamente e questo porterà ad una diminuzione dei costi di trasporto. Il pericolo di questa situazione è però che alcuni utenti saranno tentati di eliminare 'selvaggiamente' alcuni rifiuti (discariche abusive, ecc.). Invitiamo quindi il Municipio a restare vigile e a punire gli indisciplinati. A questo proposito fa un po' specie che nel 2022 sono state comminate solo 3 multe (CHF 250.00). Il CNU, come noto, fattura mensilmente un importo per i sacchi non ufficiali gettati nei cassonetti (in media ca. CHF 40/mensili) e, dagli importi contabilizzati, sono molti gli utenti indisciplinati.

Pertanto, occorre intensificare i controlli, eventualmente dando incarico agli assistenti di polizia, come per altro previsto anche dall'ordinanza sulla videosorveglianza.

Un altro suggerimento, nel caso in cui le misure previste non risultassero ancora sufficienti, è quello di voler procedere ad un aumento della tassa base (modificando il relativo regolamento in quanto non si può più agire a livello di ordinanza essendo le tasse già quasi al massimo previsto) e riportare alcune tasse proporzionali alla quantità dei materiali ad un livello accettabile.

L'importo di oltre CHF 108'000.00 per la gestione e smaltimento degli scarti vegetali da parte di una sola ditta è preoccupante. Invitiamo il Municipio a tenere, come già suggerito in passato, sotto controllo i costi di questo servizio, e eventualmente valutare la possibilità di metterlo a concorso.

Il Messaggio indica che le misure in vigore porteranno a breve al pareggio finanziario di questo servizio: comunque, se ciò non fosse il caso, non è ancora chiaro cosa farà il Consiglio di Stato che potrebbe imporre al Comune altre misure.

Piano finanziario

Con l'aggiornamento di questo documento non si è provveduto a fare lo stesso con il piano delle opere che presenta delle voci e indicazioni temporali non più attuali (ad es. centrale a biomassa, risanamento energetico casa comunale, ecc.).

Scarico opere d'investimento terminate

Come specificato dal Messaggio municipale è necessaria una ratifica formale di quegli investimenti la cui liquidazione finale eccede il credito concesso dal CC. In questo caso, l'unico investimento con sorpasso è quello riguardante la nuova piazzetta a Orino. Il sorpasso è dovuto a un rincaro dei prezzi di alcuni materiali per rapporto al preventivo, a un maggior costo dello smaltimento in discarica del materiale di scavo.

Considerato quanto precede, questa commissione invita il Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. È approvato il MM no. 23 relativo ai conti consuntivi del comune di Serravalle per l'anno 2022 che chiudono con una maggior entrata di CHF 497'956.02.
2. È approvata la liquidazione finale per l'investimento riguardante la nuova piazzetta in località Orino, in base al credito concesso di CHF 403'000.00 e il consuntivo lordo di CHF 429'088.76, con un sorpasso di CHF 26'088.76.
3. È dato scarico al Municipio di tutta la gestione per l'anno 2022.

Per la Commissione della Gestione:

La Presidente

Marusca Cittadini



Il Segretario
Massimo Oncelli



I membri
Giacomo Cavargna

.....

Fabrizio Prospero



Stefano Geninasca-Menegalli

