



Comune di Serravalle – Commissione della Gestione

seduta CC del 16.12.2013

rapporto sul MM no. 29 recupero selva castanile e vie storiche Castello

Egregio Signor Presidente,
Stimati Colleghi,

la commissione della Gestione si è riunita in data giovedì 28 novembre, per esaminare e discutere il messaggio municipale no. 29, inerente la richiesta di un credito di franchi 363'500.-, per il progetto promosso dal Municipio e dall'Associazione degli Amici del Castello di Serravalle, in collaborazione con l'Ufficio forestale del 3° circondario, inerente la valorizzazione agro-forestale, culturale e paesaggistica, nonché il recupero delle vie storiche nel comparto comprendente i ruderi del castello.

A fronte del credito richiesto, il piano finanziario presentato prospetta un onere netto residuo a carico del Comune, dedotti gli importanti sussidi di Cantone e Confederazione, Fondo dissodamenti, Fondo Vie Storiche, Fondo Svizzero per il paesaggio e il ricavo stimato della vendita del legname, di franchi 70'395.-.

Da notare, che a distanza di poche settimane (vedi contributo di franchi 60'000.- distribuito in 3 rate, secondo il MM no. 22 approvato nella scorsa seduta del 4 novembre), il Consiglio Comunale è chiamato a deliberare su un altro importante credito a favore sempre dello stesso comparto. In effetti, come fa notare nell'introduzione al MM no. 29 il Municipio, il castello, richiamato pure nel nuovo stemma comunale, ha assunto una particolare valenza simbolica per la nuova entità locale. Di certo il Comune sta svolgendo appieno il suo ruolo di "traino" del previsto progetto di valorizzazione del sedime delle rovine, affiancando in qualità di proprietario la già citata Associazione. Non da meno, date le premesse contenute a livello di preventivi e piano finanziario per gli anni a venire, non sarà in ogni caso possibile bruciare le tappe e forzare la tempistica relativa alla realizzazione di ulteriori interventi in loco.

Detto questo l'unica osservazione, che la scrivente commissione sottopone all'attenzione dei colleghi di Consiglio Comunale, è quella relativa alle modalità e agli oneri per la successiva manutenzione delle carraie recuperate e dei fondi, in parte privati, che compongono la selva castanile bonificata.

In effetti la convenzione sottoposta dall'Ufficio Forestale ai diversi proprietari interessati ai lavori di valorizzazione agroforestale li libera da qualsiasi onere, sia finanziario, sia di successiva conservazione delle opere. L'unica clausola citata è quella relativa alla vendita del legname, importo che andrà completamente a deduzione dei costi d'intervento.

Secondo quanto previsto in sede di progetto, l'Ufficio Forestale si preoccuperà comunque di trovare un contadino disposto a mantenere pulito il terreno dopo gli interventi. Non è ancora chiaro chi dovrà preparare il contratto, presumibilmente di affitto agricolo con durata tipica di 6 anni, né come questo potrà essere regolato a fronte dei fondi privati toccati. Invitiamo pertanto il lodevole Esecutivo a voler approfondire la tematica in collaborazione con il competente Ufficio Forestale, in modo da:

- a) identificare le modalità più consone a garantire nel tempo la durata dei lavori di valorizzazione;
- b) quantificare gli eventuali oneri residui di manutenzione che potrebbero rimanere a carico del Comune.



Comune di Serravalle – Commissione della Gestione

seduta CC del 16.12.2013

rapporto sul MM no. 29 recupero selva castanile e vie storiche Castello

Dato quanto riassunto sopra, la CdG invita i colleghi di Consiglio Comunale a voler approvare la proposta di elargizione del credito di CHF 363'500.- così come formulata da parte del Municipio e a voler dare mandato all'Esecutivo, affinché, in collaborazione con l'Ufficio Forestale del 3° circondario, elabori un concetto per la successiva gestione e manutenzione delle selve castanili e delle carraie recuperate.

Per la Commissione:

Paolo Dova (Presidente)

Omar Gianora (segretario)

Fabrizio Giamboni

Sandra Ferrazzini

Gianni Ravasi

Serravalle, 28 novembre 2013