



COMUNE DI SERRAVALLE

Commissione della Gestione

**Rapporto sul MM no. 01 del 30 aprile 2024 (risol.
N.25) concernente l'approvazione dei conti consuntivi del
Comune di Serravalle per l'anno d'esercizio 2023**

Egregio signor Presidente
Stimati colleghe e colleghi del CC,

La Commissione della Gestione, in seguito Commissione, si è riunita in data 22 e 27 maggio scorsi per discutere in merito ai conti consuntivi 2023 redigendo i relativi verbali di dettaglio. Il presente rapporto è condiviso e accettato all'unanimità dai membri della Commissione.

La documentazione prodotta e il relativo MM di supporto sono di per sé esaustivi e completi. Le indicazioni e le conferme venute dai responsabili dell'Organo esterno di revisione (Rebefid Sagl di Bellinzona) completano il fascicolo degli allegati.

Si ringrazia il Municipio e il responsabile dei servizi finanziari per la gentile e preziosa collaborazione.

Il risultato operativo positivo, per ben CHF 528'831.45, dopo gli assestamenti delle partite finanziarie, consente di conseguire un avanzo d'esercizio di CHF 329'534.84, invece del previsto avanzo di CHF 31'469.00.

La tabella a pag. 3 del MM 01 evidenzia le maggiori differenze tra le voci di spese e di ricavi. Come commentato, le sopravvenienze sulle imposte redditi e sostanza sono state basilari ad assicurare il positivo risultato con un maggior gettito fiscale di CHF 55'400.00. La Commissione ha discusso in merito al futuro delle entrate fiscali soffermandosi sulle considerazioni della società di revisione e sul commento del rapporto redatto dal Municipio.

La determinazione della massa delle entrate e le considerazioni rese per dettagliare le singole voci sono precise e danno la situazione dello stato attuale. L'attenta lettura delle indicazioni fornite, conferma l'importanza per il Comune di Serravalle del contributo di livellamento che per l'anno in esame si fissa a CHF 1'917'247.00.

Il Municipio ha trasmesso alla Commissione il nuovo e aggiornato calcolo da parte del Cantone riferito al fondo di perequazione: si conferma per la prima volta un contributo, seppur irrisorio, di CHF 4'200.00 circa; questo argomento sensibilizza sulla importanza della voce nell'ambito delle entrate.

Altra riflessione importante riguarda il debito pubblico che si fissa a fine 2023 a CHF 6'985.15 pro capite su una popolazione stazionaria di 2'053 persone. Questa situazione peggiorerà nel futuro in considerazione dei noti onerosi investimenti previsti. D'altro canto

l'indebitamento da parte del Comune con terzi non subisce per il momento l'evoluzione dei tassi che sembrano essersi stabilizzati. Per non rimanere spiazzati, la Commissione suggerisce di prevedere già incontri preventivi con le banche per preparare un piano finanziario che possa seguire le necessità cercando, ad esempio per la SE, di consolidare tranche di utilizzi già a lungo termine.

Altra considerazione meritevole di essere evidenziata è il capitolo del capitale proprio che è indicato nel MM 01 a pag. 25. La tabella riprodotta a piè pagina è esaustiva della situazione che, se da una parte è positiva per la plusvalenza 2023 conseguita, dall'altra evidenzia l'andamento dei due fondi che dovrebbero essere per il MCA2 a pareggio. Il Municipio conferma di operare costantemente alla ricerca di un equilibrio sostenibile per assicurare comunque un servizio alla collettività, ad esempio per la raccolta dei rifiuti. Proprio in questi termini la Commissione ha chiesto l'aggiornamento sulla ordinanza per il finanziamento del servizio che stabilisce le nuove regole e tariffe per l'approvvigionamento idrico (acqua potabile). Detta ordinanza pur se approvata il 30.01.2024, non è stata ancora inserita nel sito del Comune, cosa che si chiede di fare al più presto.

Infine la Commissione raccomanda al Municipio di aggiornare il piano finanziario (ultimo aggiornamento nel giugno 2022) in vista degli investimenti in corso.

Alcune informazioni sono state chieste in merito a conti e dettagli che devono essere evidenziati:

- Spese correnti per stabile a Orino, Casermetta e casa San Carlo a cui fanno riscontro ricavi non sufficienti al pareggio. Ci si chiede se sia possibile migliorare la situazione, domanda ovviamente posta al Municipio.
- La partecipazione ai costi dei locali Tita Ratti, considerate le attività culturali implementate dalla Fondazione, ci si chiede se non ci possa essere una maggiore partecipazione e coinvolgimento oltre che della Autorità comunali anche della popolazione .

Conclusione

La Commissione della Gestione ringrazia il Municipio e tutta l'amministrazione comunale per il lavoro svolto nella gestione del Comune e per l'allestimento di questo consuntivo e all'unanimità dei commissari invita il Lodevole Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. E' approvato il Messaggio Municipale no. 01 relativo ai conti consuntivi del Comune per l'anno 2023 che chiudono con una maggiore entrata di CHF 329'534.84.
2. E' dato scarico al Municipio di tutta la gestione 2023.

Per la Commissione della Gestione:

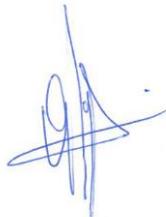
La Presidente
Marusca Cittadini



Il Segretario
Giacomo Cavagna



I membri
Alessandro Sgarbi



Stefano Antonioli



Nicola Croce

