



COMUNE DI SERRAVALLE

Commissione della Gestione

Rapporto sul messaggio municipale no. 4 Richiesta di un credito di CHF 576'000.-- per l'esecuzione di opere di canalizzazione (PGS) nel lotto Murica (frazione di Malvaglia)

Onorevole Municipio,

Gentili colleghe, cari colleghi del Consiglio Comunale

La Commissione della Gestione ha esaminato il MM no. 4 e visionato l'incarto del progetto esecutivo relativo la canalizzazione e l'acquedotto del bacino C, zona Murica, redatto dallo studio d'ingegneria Capara e Morini di Biasca.

Nella seduta del 3 ottobre la Commissione ha incontrato il Municipale sig. Schulthess ottenendo ulteriori dettagli sull'opera in oggetto e le scelte del Municipio per rapporto alle priorità degli investimenti PGS in generale.

Come viene descritto nel messaggio municipale, la priorità per l'esecuzione di canalizzazioni nel lotto Murica è motivata dal fatto che devono essere risolti, puntualmente e con una certa urgenza i problemi legati alla separazione fra acque di scarico inquinate (acque luride) e acque di scarico non inquinate (acque chiare) rilevati in prossimità del riale Pluscedra, in una zona in cui sono ubicate diverse abitazioni e degli esercizi pubblici.

Questa situazione, oltre a non rispettare i principi generali dello smaltimento delle acque in zone edificabile, rappresenta un problema per la popolazione residente a causa delle spiacevoli esalazioni di odori molesti che fuoriescono dai tombini.

Investimento e conseguenze finanziarie

Le opere previste presentano le seguenti posizioni di spesa:

Pos.	Opera	Importo CHF
1.	Impresario costruttore	331'200.--
2.	Idraulico	24'850.--
3.	Pavimentazione	114'100.--
4.	Pulizia e ispezione canalizzazioni	5'000.--
5.	Illuminazione pubblica	28'000.--
6.	Ripristino punti fissi	3'800.--
7.	Onorario	69'000.--
	Totale arrotondato	576'000.--

Tolti i vari contributi e sussidi, a carico del comune rimane un onere netto di:

Opere PGS	Opere acquedotto	Totale
CHF 275'400.--	CHF 51'500.--	CHF 326'900.--

L'investimento proposto non presenta particolari ripercussioni finanziarie oltre a quelle già messe in evidenza dal piano finanziario degli investimenti (aggiornamento 11.2015), dove per canalizzazioni in zona Murica era stato inserito l'importo di CHF 560'000. —. L'onere annuo sui costi di gestione corrente si stima ammonterà a ca. CHF 25'000.—.

Conclusioni

La Commissione condivide la scelta del Municipio di optare per una variante ridotta che aggiunge comunque un tassello al grosso cantiere delle canalizzazioni, senza che siano compromesse la sostenibilità finanziaria e altre priorità altrettanto urgenti che aspettano la loro esecuzione in tempi non troppo lontani (es. acquedotto Semione, scuole comunali).

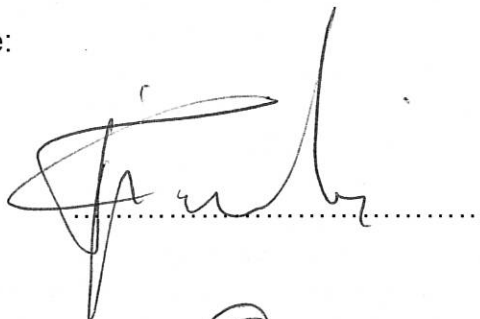
Considerato quanto precede, invitiamo il Consiglio Comunale a risolvere:

1. È accordato un credito di CHF 576'000. — per l'esecuzione di opere di canalizzazione nel lotto Murica (frazione di Malvaglia);
2. Il credito verrà iscritto al capitolo investimenti da utilizzare entro il 31 dicembre 2017 ed ammortizzato con un tasso del 2.5 % (art. 13 cpv. 2 Rgfc).

Per la Commissione della Gestione:

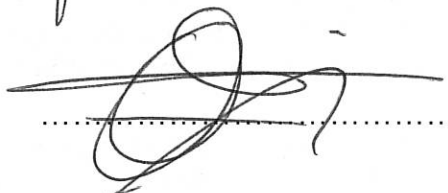
Il Presidente

Fabrizio Giamboni



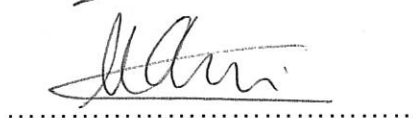
Il segretario

Omar Gianora



I membri

Maruska Cittadini



Gianni Ravasi



Franco Tschopp

