



# COMUNE DI SERRAVALLE

**Messaggio municipale n. 26 del 5 marzo 2018 (risol. N. 210)**

---

**Oggetto: richiesta di un credito di CHF 260'000.- per l'esecuzione di opere di canalizzazione (PGS) nella frazione di Semione, lotto Sorì.**

Gentili presidente, consigliere e consiglieri,

lo scorso luglio il Municipio ha dato incarico allo studio d'ingegneria Gianora e Associati di Biasca di allestire il progetto definitivo per la realizzazione di un nuovo lotto di canalizzazioni in località *Sorì* nella frazione di Semione.

L'esigenza deriva da una domanda di costruzione inoltrata per la riattazione di un'abitazione all'interno del nucleo di *Sorì*, comparto non ancora servito dalla canalizzazione pubblica. Altre costruzioni potranno inoltre essere allacciate in futuro.

Con l'elaborazione del progetto si è reso necessario ottimizzare il tracciato delle canalizzazioni secondo il PGS previsto precedentemente dall'ex Comune di Semione.

È di conseguenza stabilito lo spostamento a margine del PGS del tracciato salendo lungo il prato a fianco del ruscello al fine di evitare la posa della canalizzazione e del bauletto cavi degli enti nelle strettoie del nucleo, agevolando la realizzazione del tracciato principale e degli allacciamenti privati.

Nel nucleo, oltre all'esigua larghezza della "carrale" e la presenza di muri di controriva, vi sono diversi affioramenti rocciosi che renderebbero molto difficile la realizzazione.

Inoltre, la linea ipotizzata dal PGS comporterebbe difficoltà per gli allacciamenti degli stabili privati essendo il tracciato del collettore posto a monte degli stessi, obbligandoli a dover realizzare degli scavi eccessivi in situazioni difficili come pure un percorso d'aggiramento sproporzionato.

Nei tratti dove la canalizzazione risulta posata a fianco della condotta dell'acqua potabile, saranno rispettate le direttive del Laboratorio cantonale d'igiene. Si poserà pertanto il collettore delle acque luride in modo che la "calotta" del tubo si trovi sempre al di sotto della quota di posa della condotta dell'acqua potabile.

L'allacciamento degli stabili privati alla canalizzazione comunale sarà eseguito sulla tratta tra lo stabile e il pozzo perdente, con l'inserimento di un pozzetto d'ispezione privato.

L'esecutivo ha reso attenti gli utenti che, come da Regolamento delle canalizzazioni, le acque chiare e meteoriche dovranno essere separate dalle acque luride.

Nel lotto in questione si prevede la dispersione delle acque meteoriche mediante infiltrazione nel terreno. Di conseguenza i pozzi perdenti privati potranno rimanere in funzione per le acque chiare.

Le fosse settiche dovranno invece essere messe fuori uso previo lo svuotamento dei liquami, la successiva disinfezione e da ultime riempite con materiale inerte.

Le prove di pressione saranno effettuate e protocollate progressivamente con l'avanzare dei lavori. A fine opera sono previsti l'ispezione mediante telecamera, il ripristino della terra vegetale così come la completa semina delle superfici interessate dal cantiere.

Il dettaglio delle cifre del progetto si presenta come segue:

- opere da impresario costruttore	CHF	150'000.00
- allacciamenti privati	CHF	55'000.00
- intervento idraulico per ev. opere diverse	CHF	2'000.00
- opere di illuminazione pubblica	CHF	12'000.00
- ripristino termini e punti fissi (geometra) (v. pos. 112 ricapitol. costi)	CHF	2'000.00
- onorario (progetto, appalto, DL e spese)	CHF	27'000.00
- arrotondamento / imprevisti	CHF	<u>12'000.00</u>
 Totale	CHF	 260'000.00

Per il calcolo dei sussidi possono essere considerati indicativamente i seguenti importi:

- opere da impresario costruttore	CHF	150'000.00
- ripristino termini e punti fissi (geometra)	CHF	2'000.00
- onorario per progetto e DL (quota parte)	CHF	<u>34'530.00</u>

Totale arrotond. (IVA inclusa) CHF 186'530.00

Sussidio Cantone Ticino (40% di CHF 186'530.-) CHF 74'612.00

Di conseguenza, l'importo totale rimanente a carico del Comune ad opera ultimata, dedotti i sussidi (CHF 74'612.-) e le singole partecipazioni (CHF 43'041.-), ammonta a CHF 142'347.-.

Visto quanto precede,

s'invita il Consiglio comunale a voler

**r i s o l v e r e :**

1. È accordato un credito di CHF 260'000.- per l'esecuzione di opere di canalizzazione nella frazione di Semione, lotto *Sorì*.
2. Il credito verrà iscritto al capitolo investimenti da utilizzare entro il 31 dicembre 2019 ed ammortizzato con un tasso del 2.5% (art. 13 cpv. 2 Rgfc).

Con ossequio.

Per il Municipio:

Il sindaco  
Bianchetti L.

Il segretario  
Andreoli C.